

Gewerbegebiet Leiten, Stadtteil Siglingen

Basisinformationen

B-Plan-Kategorie	Gewerbegebiet
Kaufpreis €/m ²	33-36
Gewerbesteuerhebesatz	360
Grundsteuerhebesatz B	410

Flächeninformation

Gesamtgröße Gebiet	68 400 m ²
Verfügbare Fläche	10 000 m ²
Größte verfügbare Fläche	7 000 m ²
Kleinste verfügbare Fläche	1 113 m ²

Verkehrsanbindung

A81, Ausfahrt Möckmühl	10 km
Heilbronn	25 km
Flughafen Stuttgart	80 km
Flughafen Frankfurt	170 km



Stadt Neudenau

Hauptstraße 27
74861 Neudenau

Ansprechpartner:

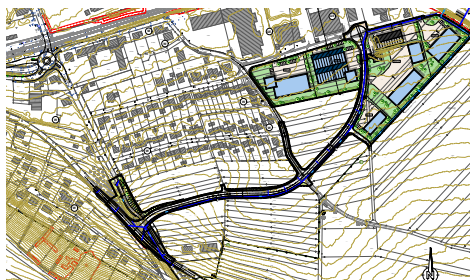
Bürgermeister Manfred Hebeiß
Tel.: 0 62 64 / 92 780-0
Fax: 0 62 64 / 92 780-49
zentrale@neudenau.de
www.neudenau.de



Erweiterung Gewerbegebiet Jenseits in der Au, Stadtteil Neudenau

Informationen

Gesamtgröße Gebiet	40 426 m ²
Kaufpreis €/m ²	36,00
Verfügbare Fläche	27 703 m ²
Größte verfügbare Fläche	10 540 m ²
Kleinste verfügbare Fläche	2 160 m ²



Ihre Standortvorteile

- Leicht erreichbar über Autobahn A81
- Bahnanschluss am Standort
- Gewerbeflächen beliebig kombinierbar
- Erschließung kann den Wünschen des Erwerbers angepasst werden

Firmen am Standort (Auszug)

- Achim Heinzmann
Heinzmann-Reparaturen
- Autoservice Christian Würth
- Oliver Bandilla Festservice/
Schaustellerbetrieb
- Andreas Bodach Metallbearbeitung
- Böckling GmbH & Co. KG
- Ekkehard Krieg Schreinerei
- Sibylle Pook Planungsbüro
- Uwe Schumacher
Drucksachen
- Tekton Werk GmbH
- Xella Werke GmbH