

Gewerbegebiet Reiteläcker

Basisinformationen

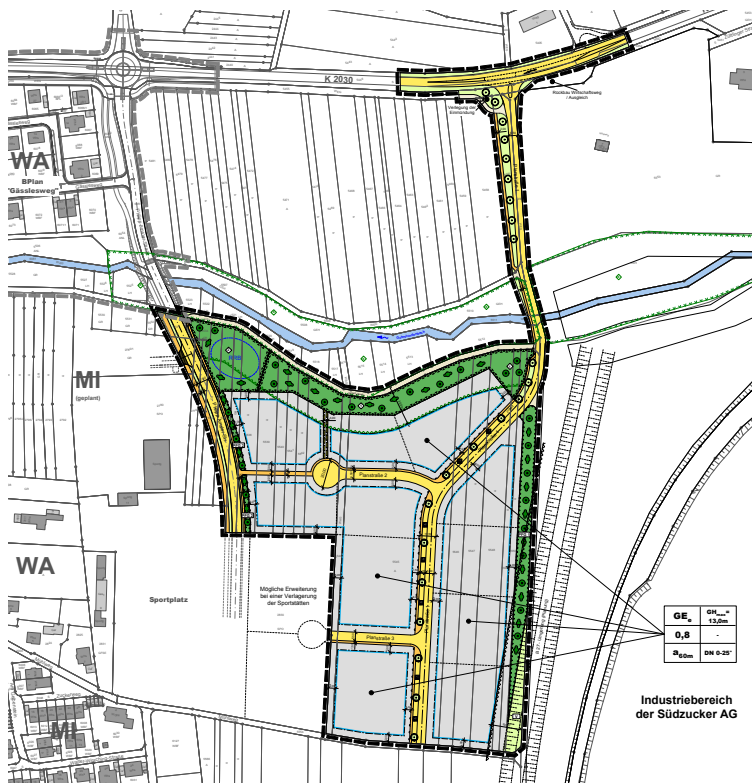
B-Plan-Kategorie	Gewerbegebiet
Kaufpreis €/m ²	100,00
Gewerbesteuerhebesatz	370
Grundsteuerhebesatz B	390

Flächeninformation

Gesamtgröße Gebiet	56 400 m ²
Verfügbare Fläche	34 598 m ²
Größte verfügbare Fläche	5 000 m ²
Kleinste verfügbare Fläche	2 000 m ²

Verkehrsanbindung

A6,	
Ausfahrt Bad Rappenau-Fürfeld	10 km
Heilbronn	16 km
Stuttgart	67 km



Ihre Standortvorteile

- gute Anbindung an die B 27
- gute Breitbandanbindung (Glasfaser FTTH)
- flexible Handhabung der Grundstücksaufteilung
- Stadtbahnlinie S41 Mosbach/Heilbronn
- sehr gute Infrastruktur der Gemeinde (Ärzte, Apotheke, Lebensmitteldiscounter mehrere Bäckereien, Metzgerei und zwei Tankstellen)
- Gasversorgung



Gemeinde Offenau

Jagstfelder Straße 1
74254 Offenau

Ansprechpartner:

Holger Leister
Tel.: 0 71 36 / 95 40-17
Fax: 0 71 36 / 95 40-30
holger.leister@offenau.de
www.offenau.de

Firmen am Standort (Auszug)

- AM-Automation GmbH
- CFH Löt- und Gasgeräte GmbH
- DHL
- ERATH Betonwerk Betonfertigteile Baustahl GmbH
- Faurecia Deutschland
- ISO GmbH
- KWO Kunststoffteile GmbH
- Südzucker AG Mannheim-Ochsenfurt, Werk Offenau