

## Gewerbegebiet BA 2 am Seebach

### Basisinformationen

B-Plan-Kategorie	Gewerbegebiet
Kaufpreis €/m <sup>2</sup>	80,00
Gewerbesteuerhebesatz	355
Grundsteuerhebesatz B	360

### Flächeninformation

Gesamtgröße Gebiet	73 536 m <sup>2</sup>
Verfügbare Fläche	7 049 m <sup>2</sup>
Größte verfügbare Fläche	7 049 m <sup>2</sup>
Kleinste verfügbare Fläche	7 049 m <sup>2</sup>

### Verkehrsanbindung

A6, Ausfahrt Bretzfeld	10 km
A81, Ausfahrt Weinsberg/Ellhofen	5 km
Heilbronn	15 km
Flughafen Stuttgart	64 km



### Ihre Standortvorteile

- Gute Erreichbarkeit über die Autobahn A81 und Bundesstraße B39
- Gute Anbindung an Stadtbahn Heilbronn - Öhringen



### Gemeinde Obersulm

Bernhardstraße 1  
74182 Obersulm

### Ansprechpartnerin:

Margit Birkicht  
Tel.: 0 71 30 / 28-0  
Fax: 0 71 30 / 28-1 99  
gemeinde@obersulm.de  
www.obersulm.de

### Firmen am Standort (Auszug)

- Adolf Würth GmbH & Co. KG
- Andreas Badtmann – Malermeister
- Autoservice Schneider
- H + H Elektrotechnik
- Gisa-Montagen G
- Glas Vertrieb Süd GmbH
- I.D.S.  
Imaging Development Systems GmbH
- Kreidl CNC Formenbau
- Leinz Bedachungen GmbH
- Obersulmer Kachelofenbau
- Ralf Steinmetz Holzbau GmbH
- Rainer Götz, Maurermeister
- RENOPLAN Mobilwände GmbH
- Stingl Industriebedarf GmbH & Co. KG
- Unger IT-Beratung
- Zipo Werkzeugbau GmbH