

Zukunftspark Wohlgelegen

Basisinformationen

B-Plan-Kategorie	Gewerbe-/Industriegebiet
Kaufpreis €/m ²	kein Verkauf (Mietflächen)
Gewerbesteuerhebesatz	420
Grundsteuerhebesatz B	450

Flächeninformation

Gesamtgröße Gebiet	120 000 m ²
Mietfläche flexibel	
weitere Bauabschnitte nach Bedarf	

Verkehrsanbindung

A6, Ausfahrt	
Heilbronn / Untereisesheim	4 km
Flughafen Stuttgart	50 km
Flughafen Frankfurt	150 km



Stadt Heilbronn

Marktplatz 7
74072 Heilbronn

Ansprechpartner:

Stadtsiedlung Heilbronn GmbH
Bernd Billek
Tel.: 0 71 31 / 62 57-46
Fax: 0 71 31 / 62 57-11
bernd.billek@stadtsiedlung.de
www.wohlgelegen.de

Firmen am Standort (Auszug)

- Xenios AG
- Protagen Protein Services GmbH
- dataglobal GmbH
- seleon GmbH
- IB Solution GmbH



Ihre Standortvorteile

- Führender Technologiepark in der Region
- Cluster an Unternehmen aus den Bereichen IT und Life Science
- Bedarfsgerechte Mietflächen und zentrales Facility Management
- Hochwertiges städtebauliches und landschaftliches Umfeld (BUGA 2019)
- Mittagstisch, Restaurants und WTZ-Tagungszentrum vor Ort
- Hotel HARBR ab Anfang 2019
- Parkhaus Wohlgelegen mit über 400 Stellplätzen