

## Industrie- und Gewerbegebiet Tiefental

### Basisinformationen

B-Plan-Kategorie	Industrie- und Gewerbegebiet
Kaufpreis €/m <sup>2</sup>	62,00
Gewerbesteuerhebesatz	355
Grundsteuerhebesatz B	335

### Flächeninformation

Gesamtgröße Gebiet	300 000 m <sup>2</sup>
Verfügbare Fläche	90 000 m <sup>2</sup>
Größte verfügbare Fläche	60 000 m <sup>2</sup>
Kleinste verfügbare Fläche	10 000 m <sup>2</sup>

### Verkehrsanbindung

A6, Ausfahrt Sinsheim-Steinsfurt	12 km
Heilbronn	25 km
Karlsruhe	50 km
Heidelberg	42 km



### Ihre Standortvorteile

- Gute Verkehrsanbindung im Autobahnquadrat A5, A6, A8, A81, B293 und Stadtbahn Heilbronn- Karlsruhe, Rhein-Neckar-S-Bahn Heidelberg-Eppingen
- Konzentration der kunststoffverarbeitenden Industrie
- Stark ausgeprägte metallverarbeitende Industrie und entsprechendes Dienstleistungsumfeld



### Stadt Eppingen

Marktplatz 3  
75031 Eppingen

### Ansprechpartner:

Marcel Gencgel  
Tel.: 0 72 62 / 9 20-1185  
Fax: 0 72 62 / 9 20-1177  
m.gencgel@eppingen.de  
www.eppingen.de

### Firmen am Standort (Auszug)

- Alimak Hek GmbH
- Andreas Rupp Spritzguss GmbH
- BUK Kunststofftechnik GmbH
- Dieffenbacher GmbH
- DPV Elektronik-Service GmbH
- IPR - Intelligente Peripherien für Roboter GmbH
- Maschinen- und Anlagebau FM-Systeme GmbH
- Fokina Produktions- und Dienstleistungs GmbH
- Kraichgau-Raiffeisenzentrum e.G.
- Likamed GmbH
- Maierhöfer Werkzeugbau GmbH
- Maierhöfer Spritzgießtechnik GmbH